

**UCHWAŁA NR.../VIII/.../2021**  
**RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**  
**z dnia.....2021r.**

**w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022**

Na podstawie art. 219 ust.1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2021r. poz.305) w związku z art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym ( tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1372) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala wysokość stawki dotacji przedmiotowej na rok 2022 dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie z przeznaczeniem na pokrycie przez Gminę Konstancin-Jeziorna wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału we współwłasności, zgodnie z uchwałami wspólnot mieszkaniowych, w wysokości stawek za m<sup>2</sup> określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do rozliczeń udzielonych dotacji w 2022 roku.

  
Aleksandra Germa-Duscha

RADCA PRAWNY

## UZASADNIENIE

**Do Uchwały Nr...../VIII/..../2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia..... 2021r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności gminnej należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022r**

Zakład Gospodarki Komunalnej zobowiązany jest przekazywać środki finansowe na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych.

Wysokość miesięczna wpłat na fundusz remontowy została określona w oparciu o uchwalone przez wspólnoty mieszkaniowe stawki wpłat na fundusze remontowe oraz posiadany we wspólnocie udział własności gminnej. Powierzchnia lokali komunalnych w każdej wspólnocie została podana wg stanu na 31.10.2021r.

Dyrektor

*mar Edward Skarżyński*

Załącznik  
do Uchwały nr ....VIII/.../2021  
Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna  
z dnia ..... 2021r.

Wykaz planowanych wpłat na fundusze remontowe w okresie 01.01.2022– 31.12.2022r.

Lp.	Wspólnota mieszkaniowa adres	Własność gminy w m <sup>2</sup>	Stawka w zł za m <sup>2</sup>	Wartość miesięczna	Liczba wpłat	Wydatek roczny
1.	ul. Walentynowicz 20	140,90	4,00	563,60	12	6 763,20
2.	ul. Walentynowicz 21A	133,00	2,00	266,00	12	3 192,00
3.	ul. Walentynowicz 21B	348,26	3,00	1 044,78	12	12 537,36
4.	ul. Walentynowicz 21C	167,94	3,50	587,80	12	7 053,60
5.	ul. Walentynowicz 21D	180,34	3,00	541,02	12	6 492,24
6.	ul. Walentynowicz 21E	108,16	6,00	648,96	12	7 787,52
7.	ul. Walentynowicz 21F	60,16	5,00	300,80	12	3 609,60
8.	ul. Walentynowicz 21G	108,16	2,00	216,32	12	2 595,84
9.	ul. Walentynowicz 21H	107,17	4,00	428,68	12	5 144,16
10.	ul. Walentynowicz 21I	60,16	4,00	240,65	12	2 887,68
11.	ul. Walentynowicz 21K	60,16	3,00	180,48	12	2 165,76
12.	ul. Walentynowicz 21M	181,08	3,00	543,24	12	6 518,88
13.	ul. Walentynowicz 22	92,00	3,00	276,00	12	3 312,00
14.	ul. Walentynowicz 23	149,50	2,20	328,90	12	3 946,80
15.	ul. Walentynowicz 25	153,07	2,25	344,41	12	4 132,89
16.	ul. Walentynowicz 26	85,20	2,20	187,44	12	2 249,28
17.	ul. Literatów 12	46,38	2,00	92,76	12	1 113,12
18.	ul. Literatów 14	34,96	2,00	69,92	12	839,04
19.	ul. Literatów 16	92,06	2,50	230,16	12	2 761,92
20.	ul. Mickiewicza 17	80,22	3,00	240,66	12	2 887,92
21.	ul. Mirkowskiej 34	501,84	4,30	2 157,91	12	25 894,94
22.	ul. Mirkowskiej 38	598,66	4,00	2 394,64	12	28 735,68
23.	ul. Mirkowskiej 44	256,07	4,00	1 024,28	12	12 291,36

24.	ul. Mirkowskiej 47	71,92	2,50	179,80	12	2 157,60
25.	ul. Mirkowskiej 49	236,70	3,00	710,10	12	8 521,20
26.	ul. Mirkowskiej 56	438,58	3,00	1 315,74	12	15 788,88
27.	ul. Mirkowskiej 58	291,22	2,00	582,44	12	6 989,28
28.	ul Plac Zgody 9	403,95	2,50	1 009,90	12	12 118,80
29.	ul Plac Zgody 11	617,15	3,00	1 851,45	12	22 217,40
30.	ul Wilanowskiej 4 A	45,60	3,50	159,60	12	1 915,20
31.	ul Wilanowskiej 6 A	239,80	4,00	959,20	12	11 510,40
32.	ul Wilanowskiej 8	69,92	2,50	174,80	12	2 097,60
33.	ul Wilanowskiej 10	276,90	3,50	969,15	12	11 629,80
34.	ul Wilanowskiej 12	118,58	1,00	118,58	12	1 422,96
35.	ul Wilanowskiej 14	28,21	1,60	45,14	12	541,63
36.	ul Wilanowskiej 15	212,45	3,00	637,35	12	7 648,20
37.	ul Wilanowskiej 17	36,33	3,00	108,99	12	1 307,88
38.	ul Wilanowskiej 18 A	77,95	2,00	155,90	12	1 870,80
39.	ul Wilanowskiej 20	37,40	3,00	112,20	12	1 346,40
		6 948,11		21 999,72		263 996,59

**264.000,00**