

UCHWAŁA NR/VIII/36/2022

RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN - JEZIORNA

z dnia lutego 2022 r.

w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 3/4, 4/1 oraz 4/2 z obrębu 01-29

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021 poz. 1372 z późn. zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1.1. Wyraża zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer:

- 3/4 z obrębu 01-29 o powierzchni 0,0501 ha

- 4/1 z obrębu 01-29 o powierzchni 0,1007 ha

- 4/2 z obrębu 01-29 o powierzchni 0,0948 ha

2. Przedmiot nabycia został oznaczony na załączniku graficznym do niniejszej uchwały

§2. Wykonanie uchwały powierza Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

**do uchwały nr/VIII/36/2022 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 2022 r.
w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa własności
nieruchomości gruntowych położonych w Konstancinie-Jeziornie, oznaczonych
w ewidencji gruntów i budynków jako działki ewidencyjne numer 3/4, 4/1 oraz 4/2 z obrębu
01-29**

Na terenie Skolimowa Północno - Zachodniego od przeszło 100 lat funkcjonuje Skolimowska Ochotnicza Straż Pożarna. Jej siedziba znajduje się na działce (nr 12 w obrębie 01-29 - o powierzchni 0.0826 ha) zawierającej budynek strażniczy. Wymaga on kapitalnego remontu, a jego przebudowa jest utrudniona ze względu na położenie budynku oraz względy prawne. Ponadto planowana przebudowa Drogi Wojewódzkiej nr 721 dodatkowo uszczupli powierzchnię nieruchomości gruntowej.

Działki nr 3/4, 4/1 oraz 4/2 z obrębu 01-29 znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie OSP Skolimów. Ich nabycie do zasobu gminy otworzy szereg możliwości rozwoju dla OSP Skolimów - takich jak rozbudowa obecnej lub budowa nowej strażnicy. Zakup będzie bardzo korzystny dla społeczności lokalnej dodatkowo ponieważ część powierzchni nabytych nieruchomości może posłużyć pod inny cel publiczny jak np. plac zabaw lub obiekt rekreacyjny.

Dla wyrażenia zgody na zakup działek numer 3/4, 4/1 oraz 4/2 z obrębu 01-29 jest wymagane przyjęcie przez Radę Miejską niniejszej Uchwały.

Załącznik nr 1 Uchwały Nr/VIII/36/2022

Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 23 lutego 2022 r.



