

## **Protokół Nr 49 /2022**

**z obrad 49 Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 23 listopada 2022 roku o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77- obrady sesji miały charakter stacjonarny.**

W obradach udział wzięli: Burmistrz Kazimierz Jańczuk, II Z-ca Burmistrza Dariusz Zieliński, skarbnik Marta Niedzielska z-ca Skarbnika Katarzyna Żuber, Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec, Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska –Sul oraz jej zastępca Elżbieta Bartoszevska, Dyrektor Zakładu Gospodarki Komunalnej Edward Skarzyński, Kierownik Ośrodka Pomocy Społecznej Ewa Michalska, Kierownik Biura Komunikacji Społecznej Katarzyna Tusińska, pracownicy urzędu, radni oraz mieszkańcy gminy.

### ***Ad 1 – Otwarcie obrad***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przywitał zebranych i otworzył obrady 49 Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

### ***Ad 2 – Stwierdzenie kworum.***

Wiceprzewodniczący Rady stwierdził kworum na podstawie listy obecności (kopia listy stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

### ***Ad 3 - Przyjęcie porządku obrad.***

Wiceprzewodniczący Rady stwierdził, że proponowany porządek obrad, który radni otrzymali wraz z materiałami na sesję przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z 44 sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2030.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla

zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022.

12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Anny Walentynowicz 23 w Konstancinie-Jeziornie położonym na działce ew. nr 10/21 z obrębu 02-02.
13. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki za 1 km przebiegu pojazdu uwzględnianej przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży, uczniów oraz rodziców.
14. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Konstancin-Jeziorna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.
15. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 33/7 z obrębu 01-06.
18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obrębu 03-12.
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 2/6 z obrębu 03-10.
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 02-03.
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 01-24.
22. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu Nowego Wierzbna – rejon rzeki Małej.
23. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 10/1 z obrębu 02-01 w Konstancinie-Jeziornie.
24. Projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna kontroli doraźnej dotyczącej zbadania sprawy Pana Krzysztofa Klucza w sprawie wynagrodzenia za pracę przy budowie ogrodzenia szkoły przy ul. Wojewódzkiej.
25. Korespondencja.
26. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Radna Iwona Siudzińska zwróciła się z wnioskiem polegającym na wprowadzeniu w punkcie

24 porządku obrad projektu uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2023 rok.

**W wyniku głosowania: za- 13 (jednogłośnie) wniosek o zmianę porządku obrad został przyjęty.**

Skorygowany o powyższy wniosek porządek obrad przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z 44 sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
7. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.
8. Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
9. Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2030.
11. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022.
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Anny Walentynowicz 23 w Konstancinie-Jeziornie położonym na działce ew. nr 10/21 z obrębu 02-02.
13. Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki za 1 km przebiegu pojazdu uwzględnianej przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży, uczniów oraz rodziców.
14. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Konstancin-Jeziorna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.
15. Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.
16. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02.
17. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 33/7 z obrębu 01-06.

18. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obręb 03-12.
19. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 2/6 z obręb 03-10.
20. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obręb 02-03.
21. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obręb 01-24.
22. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu Nowego Wierzbna – rejon rzeki Małej.
23. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 10/1 z obręb 02-01 w Konstancinie-Jeziornie.
24. Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2023 rok.
25. Projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna kontroli doraźnej dotyczącej zbadania sprawy Pana Krzysztofa Klucza w sprawie wynagrodzenia za pracę przy budowie ogrodzenia szkoły przy ul. Wojewódzkiej.
26. Korespondencja.
27. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

#### ***Ad.4 - Przyjęcie protokołu z 44 sesji Rady Miejskiej.***

Przewodnicząca Rady poinformowała, iż nie wpłynęła żadna uwaga do projektu protokołu.

**W wyniku głosowania: za- 14 (jednogłośnie) Rada Miejska przyjęła protokół z obrad 44 sesji Rady Miejskiej.**

#### ***Ad 5 – Wystąpienia mieszkańców.***

- ❖ Pan Zygmunt Włodarczyk zwrócił się z kwestią niepomalowanych ławek w Konstancinie-Jeziornie, zwracał się z tym tematem już kilkakrotnie i nadal ławki nie są pomalowane. Następnie zapytał co się dzieje i czy się cokolwiek dzieje z budową obwodnicy Konstancin-Jeziorny? Zadał też pytanie jak długo mieszkańcy mają czekać na uchwalenie mpzp? Na pytanie odpowiedzi udzielił Burmistrz Kazimierz Jańczuk oraz Kierowniczka Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska- Sul. Zadał również pytanie dotyczące zabytków Konstancina- dokładnie jakie będą losy cmentarza w Maryninie. Wypowiedział się również w kwestii wciąż nie wyremontowanej windy

w budynku SPZZOZ przy ul. Pocztovej. W odpowiedzi Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że cmentarz w Maryninie leży na gruncie prywatnym.

- ❖ Pan Czesław Wyszomirski zabrał głos w sprawie niemożliwości wywozu na gminny PSZOK papy dachowej. Zapytała dlaczego tak się dzieje, że PSZOK nie przyjmuje tego typu materiałów? Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że zgodnie z prawem papa nie stanowi odpadu komunalnego i dlatego nie jest przyjmowana przez PSZOK.
- ❖ Pan Adam Ostrowski zabrał głos w sprawie nierozliczonej zapłaty dla pana Krzysztofa Klucza za wykonanie prac związanych z budową ogrodzenia przy szkole przy ul. Wojewódzkiej. Głos w tej sprawie zabrał również radny Krzysztof Bajkowski. Radny Andrzej Cieślowski przypomniał, że jest to sprawa sprzed 13 lat i wszyscy ją znają, gdyż Pan Krzysztof Klucz przedstawiał ją kilkakrotnie podczas sesji i komisji Rady Miejskiej. Andrzej Cieślowski poinformował również, że w sprawie zapłaty dla Pana Krzysztofa Klucza wypowiedziały się Sądy, orzekając, że wnioski Pana Krzysztofa w stosunku do Gminy są bezzasadne. Sprawą będzie się też zajmowała Komisja Rewizyjna na zlecenia Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
- ❖ Pan Michał Wiśniewski zapytała kiedy będzie oficjalnie udostępniony na stronie internetowej urzędu Gminy projekt targowiska na „Żeberku”?
- ❖ Radna Alfreda Konopka w nawiązaniu do tematu, który poruszył Pan Czesław Wyszomirski zapytała czy firma, która odbiera eternit mogłaby również odbierać papę oraz gdzie należy oddawać opony od ciągników? Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że jest duży problem z tego typu odpadami.

#### ***Ad 6 – Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.***

Radna Irena Śliwka zadała pytanie dotyczące dodatku węglowego oraz węgla dystrybuowanego przez samorządy. Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że na dzień dzisiejszy najlepszą wiedzę na powyższy temat posiada Burmistrza Ryszard Machałek.

Radna Alfreda Konopka zapytała, czy prawdą jest, że obok Muzeum Wycinanki na osiedlu Mirków będzie budowany blok wielorodzinny a jeśli tak, to jak zostanie rozwiązana sprawa parkingu? Burmistrz w odpowiedzi poinformowała, że inwestorem jest prywatna firma.

Następnie głos zabrała przybyły na salę posiedzeń Burmistrz Ryszard Machałek w kwestii sprzedaży węgla po preferencyjnych cenach. Poinformował, że w dniu wczorajszym została podpisana przez Gminę umowa z Polską Grupą Górniczą i to ta firma będzie dostarczała węgiel do Konstancina – Jeziorny. Przedstawił procedurę zakupu węgla dla MIESZKAŃCÓW NA PREFERENCYJNYCH WARUNKACH. Mieszkaniec na wpłacić preferencyjną kwotę za tone węgla do Gminy, tu otrzyma potwierdzenie i z takim potwierdzeniem udaje się na skład – punkt

wydawania węgla. Skład ten znajduje się przy ul. Pułaskiego. Zaznaczył również, że Gmina nie finansuje transportu tego węgla.

Radna Izabella Wieczorek – Przewodnicząca Komisji BOKiS poinformowała, że komisja BOKiS nie zaopiniowała na bieżącą sesję projektów uchwał, podległych jej merytorycznie, gdyż na Komisji ok godz. 16 już nie było quorum i Komisja musiała zostać z tego względu przerwana. Poinformowała również, że kolejne Komisje BOKiS będą się odbywały o godz. 14.00.

Radny Bogusław Komosa wystąpił z zapytaniem kiedy Burmistrz Kazimierz Jańczuk spotka się z właścicielami gruntów położonych przy ul. Powsińskiej? W odpowiedzi Burmistrz poinformowała, że ustalanie są kolejni właściciele, na obecna chwilę ustalonych jest ponad 160 osób, które są współwłaścicielami, zostaną oni pisemne powiadomienie i zapytanie czy chcą mieć wjazdy na swoje działki.

***Ad 7 – Informacja Burmistrza o pracy między sesjami oraz o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych oraz należności i zobowiązań.***

Radna Irena Śliwka zadała pytanie dotyczące spotkanie Burmistrza w dniu 27.10.2022 r. w sprawie obwodnicy drogi wojewódzkiej 724 i 721.

Radna Anna Borowska zabrała głos w sprawie należności mieszkańców wobec Gminy. Należności te rosną z miesiąca na miesiąc i są już ogromne.

Radny Bogusław Komosa zauważył, że są ogromne należności z tytułu podatków lokalnych. To kwota ponad 4 mln zł. Poprosił, aby na kolejne posiedzenie Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw majątkowych została przygotowane zestawienie zaległości podatkowych w zestawieniu na osoby fizyczne i osoby prawne. Bogusław Komosa zadał również pytanie w kwestii nienależnie przyznanej dotacji dla szkoły No Bell. Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że szkoła odwołała się od decyzji do RIO i obecnie czekamy na decyzję RIO w tej sprawie.

***Ad 8 – Informacja Przewodniczącej Rady Miejskiej o pracy między sesjami.***

Pytań brak.

Wiceprzewodniczący Andrzej Cieślowski ogłosił 5 minut przerwy.

Po przerwie wznowiono obrady.

***Ad. 9 - Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej na rok 2022.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Skarbniczce Marcie Niedzielskiej, która przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Rozpoczęła się dyskusja na temat zwrotu do budżetu kwoty 828.000 zł przeznaczonych na wynagrodzenia pracowników z nie wykorzystanych. Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, że będą przyznana nagrody dla pracowników mimo zwrotu do budżetu takiej kwoty. Radny Bogusław Komosa zadała pytanie jaka kwota przeznaczona na odprawy dla pracowników nie została w roku 2022 wykorzystana.

Radny Adam Grzegorzewski zawnioskował, aby Burmistrz stworzył i wypłacił tzw. dodatek inflacyjny dla pracowników Urzędu. Jego zdaniem taki dodatek powinien objąć wszystkich pracowników.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk zapewnił, że każdy z pracowników otrzyma w roku bieżącym „nagrodę” pieniężną. Wysokość nagród będzie zróżnicowana – zaznaczył.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz autopoprawką.

Nadano jej numer 582/VIII/49/2022.

***Ad 10- Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin-Jeziorna na lata 2022-2028.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Skarbniczce Marcie Niedzielskiej, która przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką.

Nadano jej numer 583/VIII/49/2022.

***Ad 11 – Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr 454/VIII/34/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 15 grudnia 2021 r. w sprawie ustalenia jednostkowych stawek dotacji przedmiotowych na pokrycie wpłat na fundusze remontowe wspólnot mieszkaniowych według udziału własności należącej do Gminy Konstancin-Jeziorna dla zakładu budżetowego – Zakład Gospodarki Komunalnej w Konstancinie-Jeziornie na rok 2022.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos dyrektorowi ZGK Edwardowi Skarzyńskiemu. Omówił On powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15, przeciw – 1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 584/VIII/49/2022.

***Ad 12 - Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w nieruchomości zabudowanej budynkiem mieszkalnym przy ul. Anny Walentynowicz 23 w Konstancinie-Jeziornie położonym na działce ew. nr 10/21 z obrębu 02-02.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Tomaszowi Wawrzyniakowi. Omówił On powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 585/VIII/49/2022.

***Ad 13 - Projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki za 1 km przebiegu pojazdu uwzględnianej przy obliczaniu zwrotu rodzicom kosztów przewozu dzieci, młodzieży, uczniów oraz rodziców.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Burmistrzowi Dariuszowi Zielińskiemu. Omówił On powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Radny Bogusław Komosa zapytał jaką kwotę wydatkuje Gmina na przewóz około 42 dzieci. Burmistrz Dariusz Zieliński poinformował, że jest kwota ok. 620.000 zł. na rok.

W wyniku głosowania: za- 16 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 586/VIII/49/2022.

***Ad 14 – Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Programu współpracy Gminy Konstancin-Jeziorna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2023.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierowniczce Biura Komunikacji Społecznej Katarzynie Tusińskiej. Omówiła Ona powyższy projekt uchwały.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 587/VIII/49/2022.



***Ad 15 – Projekt uchwały w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz ustalenia ich przebiegu.***

Kierownik Wydziału Dróg Piotr Szczepanik przedstawił projekt powyższej uchwały.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 588/VIII/49/2022.

***Ad 16 – Projekt uchwały w sprawie zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Mirkowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 4/10 z obrębu 02-02.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztofowi Kaspercowi, który przedstawił i omówił w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 589/VIII/49/2022.

***Ad 17 – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mirkowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 33/7 z obrębu 01-06.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztofowi Kaspercowi, który przedstawił i omówił w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 590/VIII/49/2022.

***Ad 18 – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, części nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Literatów, stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 108/15 z obrębu 03-12.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztofowi Kaspercowi, który przedstawił i omówił w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 591/VIII/49/2022.

***Ad 19 – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Mostowej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 2/6 z obrębu 03-10.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztofowi Kaspercowi, który przedstawił i omówił w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 592/VIII/49/2022.

***Ad 20 – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Wilanowskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 02-03.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztofowi Kaspercowi, który przedstawił i omówił w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 593/VIII/49/2022

***Ad 21 – Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości położonej w Konstancinie-Jeziornie przy ulicy Warszawskiej stanowiącej część działki ewidencyjnej numer 3 z obrębu 01-24.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztofowi Kaspercowi, który przedstawił i omówił w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślowski przedstawił pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 594/VIII/49/2022

***Ad 22– Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu Nowego Wierzbna – rejon rzeki Malej.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownicze Wydziału Planowania Przestrzennego, która przedstawiła i omówiła w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 15 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 595/VIII/49/2022

***Ad 23– Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 10/1 z obrębu 02-01 w Konstancinie-Jeziornie.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski przekazał głos Kierownicze Wydziału Planowania Przestrzennego, która przedstawiła i omówiła w/w projekt.

Przewodnicząca Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Anna Borowska przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 596/VIII/49/2022

***Ad 24– Projekt uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej do obliczenia podatku rolnego na 2023 rok.***

Radna Iwona Siudzińska jako wnioskodawczyni przedstawiła i omówiła w/w projekt uchwały.

W wyniku głosowania: za- 17 (jednogłośnie) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 597/VIII/49/2022

***Ad 25– Projekt uchwały w sprawie zlecenia Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna kontroli doraźnej dotyczącej zbadania sprawy Pana Krzysztofa Klucza w sprawie wynagrodzenia za pracę przy budowie ogrodzenia szkoły przy ul. Wojewódzkiej.***

Wiceprzewodniczący Andrzej Cieślowski przypomniał, że w sprawie Pan Krzysztofa Klucza są już wyroki Sądów i ponowne rozpatrywanie tej sprawy przez Komisję Rewizyjną Rady Miejskiej nie przyniesie żadnego skutku, gdyż wyroki Sądowe są nadrzędne. Radny Bogusław Komosa stwierdził, że należy tą sprawę po raz kolejny rozpatrzyć i zaproponował skierowanie jej do Komisji Rewizyjnej. Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Grzegorzewski przypomniał, że Sąd już się w tej sprawie wypowiedział.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw – 4, wstrzymały się - 2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.

Nadano jej numer 598/VIII/49/2022

***Ad. 26 - Korespondencja.***

Kierownik Biura Rady Miejskiej Joanna Bednarczyk poinformowała, iż cała korespondencja skierowana na sesję została przesłana do radnych. Pytań brak.

***Ad 27- Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.***

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Andrzej Cieślowski poinformował, iż porządek obrad sesji został wyczerpany. Poinformował również, iż kolejna Sesja zaplanowana jest w dniu 21.12.2022r.

Następnie podziękował wszystkim za obecność i zamknął obrady 49 sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:

Joanna Bednarczyk