

Projekt

z dnia 9 października 2024 r.

**UCHWAŁA NR /IX/7/2024  
RADY MIEJSKIEJ KONSTANCIN-JEZIORNA**

z dnia 22 października 2024 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na brak działań Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna  
w sprawie działek 85/5, 85/9 i 85/13 z obrębu 03-28 oraz działki 93/35 z obrębu 0015 (BRM  
255/2024)**

Na podstawie podstawie art.18 ust.2. pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465) w związku z art. 229 pkt. 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) oraz § 21 ust. 1 Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna przyjętego uchwałą Nr 316/VIII/23/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2021r. w sprawie Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna (Dz.Urz.Woj. Mazowieckiego z 2021 r. poz. 2239 ze zm.) Rada Miejska Konstancin-Jeziorna uchwala, co następuje:

§ 1. Po rozpatrzeniu skargi na brak działań Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie działek 85/5, 85/9 i 85/13 z obrębu 03-28 oraz działki 93/35 z obrębu 0015 oraz po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji skarg, wniosków i petycji uznaje skargę za bezzasadną z przyczyn określonych w uzasadnieniu, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Zobowiązuje Przewodniczącego Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna do powiadomienia skarżącej o sposobie załatwienia skargi, poprzez przesłanie kopii niniejszej uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
Iwona Czobora  
WA-4148

WYKONANIE  
10.10.2024  
10.10.2024

## UZASADNIENIE

do uchwały Nr ...../IX/7/2024 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 22.10.2024 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na brak działań Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie działek 85/5, 85/9 i 85/13 z obrębem 03-28 oraz działki 93/35 z obrębem 0015 (BRM 255/2024)

W dniu 30.08.2024 r. do Biura Rady Miejskiej wpłynęła skarga na brak działań Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna w sprawie działek 85/5, 85/9 i 85/13 z obrębem 03-28 oraz działki 93/35 z obrębem 0015 (BRM 255/2024). Przewodnicząca Rady Miejskiej przekazała powyższą skargę do Komisji skarg, wniosków i petycji.

Zespół kontrolny Komisji skarg, wniosków i petycji w składzie: Katarzyna Jacyna oraz Monika Bukowińska po zapoznaniu się z wyjaśnieniami Kierownika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami oraz Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna stwierdził, co następuje:


Korespondencja ze Skarżącą trwa od 2013 roku. Urząd reaguje i udziela bezzwłocznie odpowiedzi na każde działanie i pismo skarżącej. Gmina zadeklarowała gotowość wykupu działek nr 85/5 i 85/9 z obrębem 03-28 przeznaczonych pod drogi na podstawie decyzji nr 496/2013 Burmistrza Gminy Konstancin-Jeziorna z dnia 11 grudnia 2013 r. W kwestii działki nr 93/35 z obrębem 0015 przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu terenu Nowego Wierzbna uchwałą Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna Nr 595/VIII/49/2022 z dnia 23 listopada 2022 r., o czym skarżąca została zawiadomiona.

Wobec powyższych ustaleń oraz mając na uwadze fakt, iż złożona w dniu 27.08.2024 r. skarga dotyczy tego samego zagadnienia, do którego tutejszy organ odnosił się już niejednokrotnie Komisja skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna uznaje skargę nr BRM 255/2024 za bezzasadną.

Jednocześnie, Komisja skarg, wniosków i petycji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna zwraca się do burmistrza z prośbą o rozważenie kupna przedmiotowych działek od Skarżącej.

Z uwagi na powyższe, Rada Miejska Konstancin-Jeziorna w wyniku analizy zebranej dokumentacji oraz rozpatrzeniu zawartych w skardze zarzutów, nie znajdując podstaw do uznania ich za słuszne, uznaje skargę za bezzasadną.

Na mocy art. 239 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572) w przypadku, gdy skarga w wyniku jej rozpatrzenia, została uznana za bezzasadną i jej bezzasadność wykazana została w odpowiedzi na skargę, a skarżący ponowi skargę bez wskazania nowych okoliczności organ właściwy do jej rozpatrzenia może podtrzymać swoje poprzednie stanowisko z odpowiednią adnotacją w aktach sprawy - bez powiadomienia skarżącego.

**KIEROWNIK**  
**Biura Rady Miejskiej**  
  
**Joanna Bednarezyk**