



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48-42-300, 22 48-42-301, 22 48-42-302

Konstancin-Jeziorna, dnia 13 grudnia 2024 roku

B.0057.44.2024



Pani

Karolina Komar-Osińska

Przewodnicząca Rady Miejskiej

wm.

Szanowna Pani Przewodnicząca,

stosownie do § 14 Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna przyjętego Uchwałą Nr 316/VIII/23/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2021 r. poz. 2239 ze zm.) składam informację Burmistrza o pracy pomiędzy sesjami Rady Miejskiej w okresie od 21 listopada 2024 roku do 13 grudnia 2024 roku.

Zarządzenia:

W niniejszym okresie sprawozdawczym zostało wydane 24 zarządzeń, które dotyczyły spraw budżetowych i organizacyjnych urzędu.

Spotkania między sesjami, m.in.:

- Spotkanie z Mieszkańcami w temacie bezpieczeństwa – „narada konstancińska” ,
- Spotkanie z Arche dotyczące inwestycji na terenie Gminy K-J,
- Spotkanie z Dyrekcją ZTM dotyczące komunikacji miejskiej,
- Spotkanie z Dyrekcją Centrum Ochrony Mokradeł dotyczące Łąk Oborskich,
- Udział w Konwencji Burmistrzów, Wójtów i Starosty Prażmów w temacie zmian w nowych planach ogólnych i strategiach w stosunku do obowiązujących studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w kontekście zagospodarowania metropolii warszawskiej,
- Spotkanie z Członkiem Zarządu Banku BGK,
- Spotkanie z Mieszkańcami dotyczące układu drogowego (MZDW) „głos mieszkańca ma znaczenie”,
- Spotkanie z Mieszkańcami z ul. Piłskiej,
- Spotkanie z Wice Burmistrzem Gminy Piaseczno w temacie komunikacji miejskiej.

Sprawy bieżące:

- złożenie wniosku w ramach projektu Mazowsze dla zwierząt 2025,
- złożenie wniosku w ramach projektu Mazowsze dla Sołectw 2025 złożono 2 wnioski o dofinansowanie,

- złożono wnioski do Ministerstwa Sportu i Turystyki w ramach Programu wsparcia inwestycji sportowych na Boisko w szkole SP1,
- rozliczenie wniosku w ramach projektu "Usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Konstancin-Jeziorna 2024",
- złożenie wniosku w ramach projektu OSP-2025,
- złożenie dwóch wniosków o wypłatę w ramach dofinansowań z Polskiego Ładu,
- dokonano odbioru końcowego robót dot. przebudowy lokalu użytkowego na 2 lokale mieszkalne w budynku przy ul. Mirkowskiej 39A. Zadanie zakończone,
- zakończono roboty budowlane przy modernizacji dachu w SP3, rozpoczęcie odbioru planowane na dzień 16.12.2024 r.
- zakończono przebudowę i rozbudowę boisk szkolnych przy SP1 na ul. Wojewódzkiej, dokonano odbioru końcowego,
- dokonano odbioru końcowego ciągu pieszo jezdnego na wale rzeki Jeziorki od jazu do ul. Warszawskiej,
- wykonano montaż wiaty przystankowej na ul. Zaleskiej w Borowinie,
- przygotowanie i ogłoszenie postępowania na usługę wyposażenia instalacji elektrycznej zasilającej budynek Ratusza UMiG K-J w filtry aktywne ograniczające zużycie energii biernej za które ponoszone są dodatkowe opłaty,
- przygotowanie dokumentów odbiorowych i odbiór „Audytu oświetlenia drogowego”,
- zawarcie umowy ze Stowarzyszenie Choraągiew Stołeczna ZHP użyczenia harcerzom z Hufca Konstancin-Jeziorna części działki ewidencyjnej nr 2/7 z obr. 03-16 przy ul. Słowiczej w Konstancinie-Jeziornie,
- użyczenie Biblioteki Publicznej w Konstancinie-Jeziornie części nieruchomości, przy ul. Anny Walentynowicz na posadowienie automatu do wypożyczeń zbiorów bibliotecznych dla mieszkańców gminy,
- Program Ochrony Środowiska- spotkania z mieszkańcami, którzy wysłali uwagi do Programu Ochrony Środowiska, poprawianie Programu Ochrony Środowiska, przekazanie poprawionych materiałów firmie przygotowującej POŚ oraz poinformowanie mieszkańców w jaki sposób ich uwagi zostały uwzględnione, przygotowanie projektu uchwały RM ws POŚ,

Trwają inwestycje:

- rozbudowa sieci wod-kan w Słomczynie,
- rozbudowa sieci wod-kan w Czarnowie,
- rozbudowa OSP Gassy,
- przebudowa i rozbudowa ul. Uzdrowskiej,
- projektant złożył w imieniu Gminy do Starosty Piaseczyńskiego dokumentację projektową i zgłoszenie budowy kolektora sanitarnego z Bielawy do oczyszczalni ścieków. Starosta w wymaganym terminie 21 dni nie wniósł sprzeciwu do zgłoszenia,
- odebrano dokumentację projektową zagospodarowania terenu dla działki ew. nr 52/4 z obrębu 01-23 w Konstancinie-Jeziornie na potrzeby budowy obiektu małej architektury – „Macewa Pamięci”,
- zakończono i odebrano dokumentację projektową remontu ul. Olechowskiej w Kierszku (Fundusz sołecki),
- zakończono i odebrano dokumentację projektową przebudowy oświetlenia ulicznego w Parceli (Fundusz sołecki),

Bieżące naprawy:

-W ramach bieżącego utrzymania dróg:

- dokonano napraw i równania wybranych dróg gruntowych;
 - Renowacja nawierzchni ulic Kabackiej i Dolnej,
 - Renowacja nawierzchni ulic Koźlara,
 - Renowacja nawierzchni ulic Tulipanów,
 - Renowacja nawierzchni ulic Starego Dębu w Czarnowie,
 - Renowacja nawierzchni ulic Traugutta, Górnośląskiej i Bema,
- wykonano naprawy najgorszych fragmentów nawierzchni bitumicznej ul. Działkowej w Kierszku,
- wykonano wybrukowanie ścieżki od bloku zlokalizowanego na ul. Walentynowicz21K za blokiem ul. Mirkowska 48 oraz naprawę chodnika po wycięciu drzewa na ul. Walentynowicz w rejonie posesji nr 3A."
- dokonano również naprawy uszkodzonych nawierzchni dojść do budynku zlokalizowanego na ul. Walentynowicz 21G w Konstancinie-jeziornie",
- w ramach funduszu sołeckiego wykonano utwardzenie terenu kostką brukową przy świetlicy w Łęgu posesja nr 14 A na dz. ew. nr 338/1 obręb 00-14 Łęg, gm. Konstancin-Jeziorna,

W ramach bieżącego utrzymania kanalizacji deszczowej wykonano:

- czyszczenie kanalizacji deszczowej i wpustów ulicznych wg. przyjętego harmonogramu prac, m. in. w ul. Piasta, ul. Jagiellońska , ul. Graniczna, ul. Batorego, ul. Matejki,
- czyszczenie separatorów na terenie Gminy – 45 szt,
- zlecono wymianę złóż w studniach chłonnych – 17 szt,
- czyszczenie przepustów i odmulenie rowu wzdłuż ul. Wiślanej w Słomczynie,

W ramach bieżącego utrzymania oświetlenia wykonano:

- remont instalacji oświetlenia drogowego w sołectwie Obory,
- uzupełnienie źródeł światła w Parku Zdrojowym 30 szt.,
- wymianę opraw na ul. Zalesnej w Borowinie.

Z poważaniem

BURMISTRZ

Michał Wisniewski



URZĄD MIASTA I GMINY KONSTANCIN-JEZIORNA

05-520 KONSTANCIN-JEZIORNA, ul. Piaseczyńska 77
tel. 22 48-42-300, 22 48-42-301, 22 48-42-302

Konstancin-Jeziorna, dnia 13 grudnia 2024 roku

B.0057.43.2024



Pani

Karolina Komar-Osińska

Przewodnicząca Rady Miejskiej

wm.

Szanowna Pani Przewodnicząca,

stosownie do § 14 Statutu Gminy Konstancin-Jeziorna przyjętego Uchwałą Nr 316/VIII/23/2021 Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna z dnia 29 stycznia 2021 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2021 r. poz. 2239 ze zm.) składam informację Burmistrza o sytuacji finansowej gminy, w tym realizacji planu dochodów i wydatków budżetowych:

I. Realizacja dochodów i wydatków budżetowych stan na 30.11.2024r.

1. Dochody budżetowe

	Plan	Wykonanie	% realizacji
Dochody	230 148 345,46	211 121 123,23	91,73%
a/ Dochody bieżące,	215 240 455,46	203 420 122,99	94,51%
w tym:			
udziały w pdof	114 755 758,00	105 192 769,00	91,67%
subwencja	33 738 024,00	33 738 024,00	100,00%
podatki lokalne	14 116 000,00	14 071 384,85	99,68%
gospodarowanie odpadami	10 036 000,00	9 062 804,76	90,30%
b/ Dochody majątkowe,	14 907 890,00	7 701 000,24	51,66%
w tym:			
sprzedaż majątku	4 210 000,00	961 377,00	22,84%

2. Wydatki budżetowe

	Plan	Wykonanie	% realizacji
Wydatki, w tym:	249 330 814,46	188 224 780,13	75,49%
a/ Wydatki bieżące	212 444 680,46	172 975 463,34	81,42%
b/ Wydatki majątkowe	36 886 134,00	15 249 316,79	41,34%

3. Należności UMIG

należności zaległe

Kwota zaległości ogółem	7 383 400,92
w tym:	
podatki lokalne	4 204 548,74
opłata za gospodarowanie odpadami	1 710 466,21
najem i dzierżawa	48 777,40
użytkowanie wieczyste i przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	563 253,33
zajęcie pasa drogowego, opłata adiacencka i planistyczna	180 148,19
odsetki od niereminowych płatności	520 227,03
mandaty	38 510,84
wykupy gruntów	69 322,74

4. Zobowiązania UMIG

Kwota zobowiązań wymagalnych	0,00
Kwota zobowiązań niewymagalnych z terminem płatności po 30.11.2023	985 340,91

Z poważaniem

BURMISTRZ

Michał Wiśniewski