**Projekt z dnia 26.06.19r.**

**Protokół Nr 8/2019**

**z obrad VIII Sesji Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna w dniu 25.06.2019r. o godz. 10-tej w sali posiedzeń Urzędu Miasta i Gminy Konstancin-Jeziorna przy ul. Piaseczyńskiej 77**.

**Ad. 1 - *Otwarcie obrad***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek przywitała zebranych i otworzyła obrady VIII Sesji  Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

**Ad. 2 - *Stwierdzenie kworum***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła kworum na podstawie listy obecności (lista stanowi załącznik).

**Ad. 3 - *Przyjęcie porządku obrad***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że porządek obrad radni otrzymali wraz z materiałami na sesję.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad.
2. Stwierdzenie kworum.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Przyjęcie protokołu z VII sesji Rady Miejskiej.
5. Wystąpienia mieszkańców.
6. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
7. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
8. Informacja Przewodniczących Komisji o pracy między sesjami.
9. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
10. Przedstawienie raportu o stanie gminy Konstancin-Jeziorna za rok 2018.
11. Debata nad raportem:
12. Głosy radnych.
13. Głosy mieszkańców.
14. Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna wotum zaufania.
15. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego gminy i sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok
16. Zapoznanie z informacją o stanie mienia gminy za rok 2018.
17. Odczytanie opinii i wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
18. Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za rok 2018.
19. Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej dot. wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium.
20. Dyskusja.
21. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutoriom Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna za 2018 rok.
22. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2019.
23. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin – Jeziorna na lata 2019-2023.
24. Projekt uchwały w sprawie niedochodzenia należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Konstancin – Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym.
25. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.
26. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego oraz warunków zwolnienia z tych opłat w prowadzonych przez gminę Konstancin-Jeziorna publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych.
27. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie – Jeziornie.
28. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
29. Projekt uchwały w sprawie nadania skwerowi położonemu w Konstancinie-Jeziornie przy rondzie im. Jana Pawła II nazwy „Skwer im. Stanisława Likiernika”.
30. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północno-zachodniej części miasta Konstancin-Jeziorna-etap 3.
31. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 6/3 z obrębu 03-23 w Konstancinie-Jeziornie.
32. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
33. Korespondencja.
34. Rozpatrzenie skarg.
35. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk stwierdził, że jako wnioskodawca wycofuje projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 6/3 z obrębu 03-23 w Konstancinie-Jeziornie pod nr 29.

*Przewodnicząca Rady Agata Wilczek poinformowała o postanowieniu Komisarza Wyborczego w Warszawie w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna i wnioskowała o wprowadzenie w punkcie nr 4 punktu pt. „złożenie ślubowania przez radnego Grzegorza Szewczyka”.*

***W głosowaniu: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska przyjęła ww. wniosek i dokonała zmiany porządku obrad.***

*Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zgłosiła wniosek o wprowadzenie do porządku obrad projektu uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 3/5, 32/1, 38/1, 3/6, 32/2 z obrębu 03-08.*

***W głosowaniu: za - 11, przeciw-1, wstrzymało się -0 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek i dokonała zmiany porządku obrad.***

*Radny Bogusław Komosa zgłosił wniosek o zdjęcie projektu uchwały w sprawie nadania skwerowi położonemu w Konstancinie-Jeziornie przy rondzie im. Jana Pawła II nazwy „Skwer im. Stanisława Likiernika” w punkcie nr 27.*

*W wyniku głosowania: za- 3, przeciw-11, wstrzymało się -5* ***wniosek nie został przyjęty.***

***W związku z problemami technicznymi Przewodnicząca Rady zarządziła reasumpcję głosowania za-4, przeciw-10, wstrzymało się -5.***

***W wyniku głosowania: za-18, przeciw-1, wstrzymało się-0 Rada Miejska przyjęła następujący porządek obrad:***

1. Otwarcie obrad.

2. Stwierdzenie kworum.

3. Przyjęcie porządku obrad.

4. Złożenie ślubowania przez radnego Grzegorza Szewczyka.

1. Przyjęcie protokołu z VII sesji Rady Miejskiej.
2. Wystąpienia mieszkańców.
3. Informacja Burmistrza o pracy między sesjami.
4. Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracy między sesjami.
5. Informacja Przewodniczących Komisji o pracy między sesjami.
6. Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków.
7. Przedstawienie raportu o stanie gminy Konstancin-Jeziorna za rok 2018.
8. Debata nad raportem:

a) Głosy radnych.

b) Głosy mieszkańców.

1. Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna wotum zaufania.
2. Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego gminy i sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok
3. Zapoznanie z informacją o stanie mienia gminy za rok 2018.
4. Odczytanie opinii i wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.
5. Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za rok 2018.
6. Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej dot. wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium.
7. Dyskusja.
8. Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutoriom Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna za 2018 rok.
9. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej na rok 2019.
10. Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin – Jeziorna na lata 2019-2023.
11. Projekt uchwały w sprawie niedochodzenia należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Konstancin – Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym.
12. Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.
13. Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego oraz warunków zwolnienia z tych opłat w prowadzonych przez gminę Konstancin-Jeziorna publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych.
14. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie – Jeziornie.
15. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.
16. Projekt uchwały w sprawie nadania skwerowi położonemu w Konstancinie-Jeziornie przy rondzie im. Jana Pawła II nazwy „Skwer im. Stanisława Likiernika”.
17. Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północno-zachodniej części miasta Konstancin-Jeziorna-etap 3.
18. Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 3/5, 32/1, 38/1, 3/6, 32/2 z obrębu 03-08.
19. Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.
20. Korespondencja.
21. Rozpatrzenie skarg.
22. Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji.

**Ad.4 – *Złożenie ślubowania przez radnego Grzegorza Szewczyka***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek odczytała postanowienie Komisarza Wyborczego w Warszawie w sprawie obsadzenia mandatu radnego Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna. Przedstawiła w jaki sposób odbędzie się ślubowanie. Następnie odczytała rotę ślubowania.

Radny Grzegorz Szewczyk odpowiedział „Ślubuję” i dodał wyrazy „Tak mi dopomóż Bóg”.

**Ad. 5 - *Przyjęcie protokołu z VII sesji Rady Miejskiej***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że nie wpłynęła żadna uwaga do protokołu nr 7/2019.

***W wyniku głosowania: za- 18, przeciw-0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przyjęła protokół z VII sesji.***

**Ad. 6 - *Wystąpienia mieszkańców***

W obradach udział wzięli licznie protestujący mieszkańcy osiedla Elsam.

Pan Tymon Nowosielski – odczytał pismo mieszkańców osiedla „Cegielnia Oborska” (Elsam) dot. projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ew. 6/3 z obrębu 03-23 w Konstancinie-Jeziornie pod nr 29, wycofanego przez Burmistrza Kazimierza Jańczuka z porządku obrad.

Pan Stanisław Helwing – mieszkaniec osiedla Elsam wystąpił z zaproszeniem do radnych oraz Burmistrza.

Mecenas Marcin Wierciński – pełnomocnik mieszkańców osiedla Elsam, stwierdził m.in., iż procedowanie w sprawie zdjętego z porządku obrad projektu uchwały odbyło się bez udziału mieszkańców, tj. z naruszeniem zasady partycypacji społecznej.

Pan Adam Ostrowski – wyraził swoje zaniepokojenie, iż na poprzedniej sesji Rady Miejskiej w dniu 28.05.2019 r. uchwały o nr 89/VIII/7/2019, 90/VIII/7/2019 oraz 91/VIII/7/2019 zostały podjęte bez żadnej głębszej dyskusji. Poinformował, iż cyt.: „ jako mieszkańcy Gminy będziemy domagali się uchylenia tych trzech uchwał”.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk wyjaśnił, iż Gmina Konstancin-Jeziorna od ok. 5 lat prowadzi negocjacje z SGGW odnośnie nabycia działki pod ośrodek sportu i rekreacji. Przedstawił przebieg rozmów z SGGW, które w dalszym ciągu trwają. Odniósł się do wyceny wartości przedmiotowych nieruchomości, stwierdził iż konieczne będzie zlecenie wykonania aktualnego operatu szacunkowego w/w działek.

Pan Adam Ostrowski – zabrał głos ponownie w sprawie działek objętych uchwałami o nr 89/VIII/7/2019, 90/VIII/7/2019 oraz 91/VIII/7/2019. Zauważył, że SGGW już wystawiła te działki na sprzedaż i istnieje ryzyko, że na terenach przedmiotowych działek mogą pojawić się wkrótce osiedla mieszkaniowe.

Pani Czesława Gasik – zwróciła uwagę na fakt, iż dla funkcji uzdrowiskowej Konstancina-Jeziorna bardzo istotne są tereny położone pomiędzy Hugonówką a Konstancińskim Centrum Hydroterapii EVA Park Life & Spa, wyraziła swoje poparcie dla inicjatywy nadania skwerowi położonemu w Konstancinie-Jeziorna nazwy im. Stanisława Likiernika, który jej zdaniem był zasłużonym mieszkańcem Konstancina-Jeziorna, zasłużonym żołnierzem AK. Pani Gasik zwróciła się z pytaniem do Burmistrza Kazimierza Jańczuka o status cmentarza w Maryninie i drogi dojazdowej do niego.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk udzielił odpowiedzi i poinformował, że prowadzi rozmowy z właścicielami obszaru, na którym znajduje się cmentarz, które zmierzają do tego, aby wyodrębnić z tego obszaru odrębna działkę z cmentarzem i drogą dojazdową do niego.

Pani Hanna Budnicka podziękowała radnym za kontynuowanie zamysłu utworzenia Muzeum Wycinanki w Mirkowie oraz zaproponowała utworzenie Muzeum Konstancina w jednej ze starych willi będących we władaniu Gminy Konstancin-Jeziorna.

Pan Zygmunt Włodarczyk podziękował Radzie Miejskiej za zajęciem się sprawą obwodnicy Konstancina-Jeziorna, zapytał m.in.: o status wjazdów na prywatne posesje od strony ul. Piaseczyńskiej, o braku 100 m. odcinka ścieżki rowerowej na wysokości śluzy przemysłowej popularnie zwanej " imberfal ", na rzece Jeziorce, o braku wysypania wału na całym zapowiadanym odcinku – od Konstancina-Jeziorna do Obórki, o status budynku „agronomówki” w Opaczy. Zwrócił uwagę na zbyt opieszałą pracę Straży Miejskiej.

Pan Roman Karbownik zabrał głos w sprawie braku egzekwowania przez Straż Miejską zakazu poruszania się rowerzystów na niektórych ścieżkach Parku Zdrojowego.

Pan Andrzej Stachowski zabrał głos w sprawie nowej inwestycji w okolicy targowiska miejskiego, która spowodowała brak możliwości przejścia na targowisko od strony osiedla Grapa.

Pani Kinga Szkutnik-Troć zabrała głos w sprawie budowy linii wysokiego napięcia na wysokich słupach kratowych, na obszarze Borowiny, co może zagrozić uzdrowiskowemu charakterowi Gminy Konstancin-Jeziorna, zwróciła się z prośbą do Rady Miejskiej o zajęcie stanowiska w tej sprawie i zwróciła się z pytaniem czy Gmina zajęła jakieś stanowisko w tej sprawie.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk poinformował, iż odbyło się spotkanie Burmistrzów Góry Kalwarii, Piaseczna i Konstancina-Jeziorna z inwestorem - PGE Warszawa. Dyrektor PGE poinformował, iż jeśli nie dojdzie do porozumienia w sprawie, to nie będzie budował nowej dwutorowej linii, z konieczności będzie modernizował istniejące linie wysokiego napięcia. Projektanci, którzy maja podpisaną umowę z PGE Warszawa wystąpili do Gminy o zmianę jednego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, chcąc zrealizować inwestycję będą musieli wystąpić o taką zmianę w odniesieniu do innych planów zagospodarowania.

Kolejny z mieszkańców - Pan Zbigniew Tretyl zwrócił uwagę, iż osiedle Elsam powstało na terenie bagiennym, co sprawia że drogi są niestabilne, zgoda na przejazd tymi drogami do kolejnego osiedla jest niedopuszczalna. Jest to działanie przeciwko uzdrowisku.

Pani Jadwiga Smirnof - mieszkanka Skolimowa Północnego - poinformowała, iż na ulicy Puławskiego (droga krajowa 721) brakuje przejść dla pieszych, konieczne jest umieszczenie sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu z ulicą Kołobrzeską, wszystko to w celu poprawienia bezpieczeństwa na tej drodze. Zwróciła również uwagę na to, iż kanał wzdłuż ulicy Kołobrzeskiej nie jest konserwowany.

Pani Elżbieta Grabowska zwróciła się z pytaniem do Rady Miejskiej i Burmistrza o plany rozwojowe dla miasta wzdłuż drogi wojewódzkiej 724.

Pan Michał Wiśniewski zwrócił się z zapytaniem do Rady kiedy zostanie zrealizowana uchwała dot. powstania grupy roboczej odnośnie transportu rowerowego, kiedy odbędzie się debata dot. komunikacji zbiorowej w Konstancinie-Jeziornie.

Pan Jan Strękowski – mieszkaniec ul. Kołobrzeskiej – m.in. zapytał o termin wybudowania progów na ul. Kołobrzeskiej, poprosił, aby pisemna informacja dot. pracy Burmistrza między sesjami była dostępna dla mieszkańców.

Pan Czesław Wyszomierski m.in. odniósł się do sposobu wykoszenia trawy wzdłuż kanału rzeki Jeziorki. Poprosił, aby w tej sprawie zabrał głos radny Krzysztof Bajkowski.

Radny Krzysztof Bajkowski udzielił odpowiedzi i poinformował, iż na wyjazdowym posiedzeniu Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych zostały podjęte wnioski dot. w/w spraw. Komisja oczekuje na odpowiedź.

Radny Włodzimierz Wojdak zabrał głos w sprawie dot. rozmów i ustaleń z SGGW. W związku z powyższym stwierdził, że w punkcie 30 będzie wnioskował o przegłosowanie wniosku, który chciałby przedstawić.

W tym momencie odbyła się dyskusja między Burmistrzem a radnym Włodzimierzem Wojdakiem odnoście informowania radnych na posiedzeniach komisji i sesji o prowadzonych negocjacjach z SGGW.

Radny Włodzimierz Wojdak odczytał następujący wniosek:

„Rada Miejska wnioskuje do Burmistrza o bieżące informowanie Rady Miejskiej o toczących się negocjacjach z SGGW oraz nie podejmowanie decyzji w sprawie uchwał Nr 89/VIII/7/2019, 80/VIII/7/2019 i 91/VIII/7/2019 podjętych na VII sesji w dniu 28.05.2019r. do czasu aktualizacji wyceny nieruchomości, o których mowa w tych uchwałach.”

Burmistrz Kazimierz Jańczuk udzielił odpowiedzi p. Janowi Strękowskiemu i zobowiązał się, że informacja Burmistrza o pracy miedzy sesjami znajdzie się także na stronie internetowej UMiG. Burmistrz wypowiedział się także na temat progów zwalniających.

Mieszkanka zwróciła się o odpowiedź na zadane pytanie dot. zapewnienia bezpieczeństwa na ul. Pułaskiego.

Odpowiedzi udzieliła Przewodnicząca Rady oraz Burmistrz.

Mieszkaniec zabrał głos w sprawie progów zwalniających wybudowanych na Tarchominie, które pozwalają na poruszanie się komunikacji miejskiej. Następnie skrytykował pracę Straży Miejskiej.

Burmistrz udzielił odpowiedzi Panu Zygmuntowi Włodarczykowi na zadane pytania j.w.

Mieszkaniec osiedla Elsam zabrał głos w sprawie drogi dojazdowej do nieruchomości gminnej przez osiedle Elsam. Zwrócił się z prośbą o zmianę projektu.

Wobec braku chętnych do dalszego zabierania głosu Wiceprzewodniczący Rady Andrzej Cieślawski ogłosił przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

**Ad.7 - *Informacja Burmistrza o pracy między sesjami***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że radni otrzymali kopię informacji Burmistrza o pracy między sesjami w formie papierowej i mailowo (stanowi załącznik- BRM 236/2019).

Zwróciła się z prośbą o zadawanie pytań dot. ww. informacji.

Na pytania radnych: Ireny Śliwka, Włodzimierza Wojdaka, Alfredy Konopka, Renaty Dąbrowskiej, Bogusława Komosy, Renaty Wieczorek odpowiedzi udzielił Burmistrz.

**Ad.8 - *Informacja Przewodniczącego Rady Miejskiej o pracy między sesjami***

Na pytanie radnego Krzysztofa Bajkowskiego dot. zorganizowania spotkania w sprawie planu kadencyjnego Przewodnicząca Rady odpowiedziała, że zorganizuje takie spotkanie pod koniec wakacji, prawdopodobnie we wrześniu.

**Ad.9 *- Informacja Przewodniczących Komisji o pracy między sesjami***

Sprawozdanie o ilości komisji i czym się zajmowały przedstawiali przewodniczący komisji:

Andrzej Cieślawski – Komisja Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych, Iwona Siudzińska- Komisja Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Renata Wieczorek – Komisja Uzdrowiskowa, Izabella Wieczorek– Komisja Bezpieczeństwa, Oświaty, Kultury i Sportu, Arkadiusz Zewar- Komisja Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych, Hubert Meronk- doraźna komisja ds. cyfryzacji, Krzysztof Bajkowski- doraźna Komisja ds. walki ze smogiem.

**Ad.10 – *Powołanie Komisji Uchwał i Wniosków***

W wyniku głosowania: za- 17, przeciw-1, wstrzymało się -1  Rada Miejska powołała Komisję Uchwał i Wniosków w składzie: Krzysztof Bajkowski, Arkadiusz Głowacki, Włodzimierz Wojdak.

Radni  wyrazili zgodę na pracę w komisji.

**Ad. 11** - ***Przedstawienie raportu o stanie gminy Konstancin-Jeziorna za rok 2018***

Pan Hubert Goska przedstawił zwięzłe sprawozdanie dot. raportu o stanie gminy Konstancin-Jeziorna w 2018r.

**Ad. 12 - *Debata nad raportem:***

1. Głosy radnych.

Radny Bogusław Komosa - raport jest zbyt ogólnikowy, generalną treścią są sukcesy gminy. Pochwała należy się za czystość w mieście i porządkowanie trenów zielonych szczególnie w mieście. Duże nakłady poniosła gmina na oświatę. Szkoły i przedszkola są na wysokim poziomie. Są jednak tereny, na których od lat nic się nie dzieje – głównie tereny wiejskie. W raporcie tym pominięto zagrożenia dla gminy np. brak budowy obwodnicy, brak przebudowy drogi 721, brak budowy ścieżek rowerowych. Mało została uwidoczniona sytuacja demograficzna. W planowaniu przestrzennym następuje tylko dominacja realizacji wniosków prywatnych inwestorów. Brak harmonogramu uchwalania planów. Brak równania dróg wiejskich oraz odbioru azbestu. Zbyt mało środków przeznaczonych zostało na inwestycje natomiast dużo środków pochłaniają wydatki bieżące.

Burmistrz odniósł się do ww. wypowiedzi.

Ignacy Gołębiowski – raport jest po raz pierwszy, radni zostali wybrani niedawno dlatego materiał nie może być tak dogłębnie przepracowany. Niektóre tematy zostały jednak opracowane ogólnikowo. Raport stanowią trzy bloki tj. polityka, strategia, programy. Różnorodność form turystyki jest zbyt ogólnikowy i zwrócił się z prośbą, aby był on bardziej konkretny. Wykonania uchwał nie będzie omawiał, gdyż trudno powiedzieć, czy zostały one właściwie zrealizowane. Natomiast trzeci blok stanowiący wykonanie budżetu obywatelskiego nasuwa pewne refleksje np. kwota przeznaczona na wykonanie placu zabaw dla psów; kamery monitorujące wieś Parcela – a sołectw mamy 23, jaki to będzie koszt? Następnie radny odniósł się do kosztów, które gmina ponosi za utrzymywanie bezdomnych zwierząt, odławianie i zapewnienie im opieki. Kolejna sprawa dot. wydatków na „strefę kobiet pozytywnie zakręconych”. Na zakończenie stwierdził, że materiał ten zawiera również pozytywne dane: np. zmniejszony został deficyt.

Z-ca Burmistrza Ryszard Machałek oraz Burmistrz Kazimierz Jańczuk odnieśli się do ww. wypowiedzi.

Radna Izabella Wieczorek zwróciła się z pytaniem dot. stawek za wodę i ścieki.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk udzielił odpowiedzi.

Radny Hubert Meronk odniósł się do ww. raportu. Następnie zwrócił się z pytaniem ile dotacji i programów było realizowanych przez gminę Konstancin? Kolejna sprawa dot. tego, że gmina Konstancin przystąpiła do szerszego programu WOF (są to działania dot. cyfryzacji). Radny zwrócił się z pytaniem dlaczego gmina realizuje tylko dwa elementy z tego programu? Kolejna uwaga dot. braku informacji na temat cyfryzacji.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk odpowiedział na zadane pytania.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek oddała, na chwilę, prowadzenie obrad Wiceprzewodniczącemu Rady Andrzejowi Cieślawskiemu.

Radny Hubert Meronk zwrócił uwagę, że w gminie istnieje Wydział do pozyskiwania środków unijnych, które niedługo się skończą. Zwrócił się z pytaniem ile programów jest realizowanych i ile jest w trakcie?

Burmistrz stwierdził, że udzieli na to pytanie odpowiedzi na piśmie. Gmina natomiast często traci możliwość ubiegania się o środki zewnętrzne ze względu na zbyt wysoki dochód na jednego mieszkańca.

Radny Krzysztof Bajkowski stwierdził, że jeżeli chodzi o raport to jest zwięzły i dobrze przygotowany. Jednocześnie można poszerzyć niektóre dane na jakim są one etapie. Ważną sprawą jest budżet obywatelski – prosi o pozytywne podejście pracowników do tej sprawy i udzielenie pomocy mieszkańcom. Zwrócił się z pytaniem dlaczego nie odbyło się szkolenie w sprawie dot. raportu?

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Włodzimierz Wojdak stwierdził, że raport jest rzetelny. Ma jednak obawy dot. dyskusji. Uważa, że powinien być dyskutowany w kontekście 14 programów, które są w trakcie lub kończą się w tym roku albo w 2020r. Brakuje wielu pozycji, które nie zostały zrealizowane np. obwodnica.

W przyszłym roku należy pamiętać o analizie tego raportu w kontekście programów wieloletnich, które są w trakcie.

Radna Irena Śliwka odniosła się do części południowej gminy. Stwierdziła, ze w poprzedniej kadencji udało się skanalizować w tej części tylko dwie ulice, pozostało 6 sołectw do skanalizowania. Zwróciła się z pytaniem ile jeszcze potrzeba czasu na skanalizowanie tych sołectw? Kolejna sprawa dot. braku planów dla sołectwa Słomczyn, Kawęczyn i Cieciszew. Od 2010r. jednostka OSP Słomczyn zwraca się o wymianę 40-letniego samochodu pożarniczego oraz o poprawę warunków socjalnych strażakom.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że nie otrzymał odpowiedzi na pytania dot. harmonogramu uchwalania planów i realizacji inwestycji , czy w tym roku będą równane drogi gminne, kiedy nastąpi wywóz eternitu?

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radna Izabella Wieczorek poparła wypowiedź radnej Ireny Śliwka dot. jednostki OPS Słomczyn.

Radny Piotr Wasilewski zwrócił się z pytaniem dot. przyłączy kanalizacyjnych na jakim miejscu znajdujemy się w stosunku do krajowego planu oczyszczania ścieków?

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Arkadiusz Zewar - analizując strategię zauważył, iż niepokojące jest przewartościowanie na stronę inwestycji- trzeba to dokończyć, ale biorąc pod uwagę wydatki na drogi i na kanalizację (sieci) trzeba zmienić w budżecie przyszłego roku wydatki inwestycyjne zwrócone bardziej na infrastrukturę.

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Hubert Meronk zwrócił uwagę na fakt, że każdy ma swoje potrzeby od Kawęczyna począwszy i OSP poprzez inne. Jest szereg programów, które mają swoje powiązania, powinny zostać stworzone priorytety dopiero na bazie tego powinien budowany być budżet na przyszły rok oraz następne kilka lat.

Radny Andrzej Cieślawski odnosząc się do ww. wypowiedzi zaprosił radnych do wspólnego tworzenia wniosków budżetowych na przyszły rok podczas posiedzeń komisji. Chciałby, aby w tym roku radni mieli wpływ na przygotowanie projektu budżetu.

Radna Izabella Wieczorek odnosząc się do ww. wypowiedzi stwierdziła, że Rada powinna porozumieć się i ustalić priorytety.

Radna Agata Wilczek odniosła się do realizacji postanowień Strategii oraz innych dokumentów programowych (str. 20 raportu). Zwróciła uwagę na zbyt małą i niewystarczającą liczbę dotacji gminy (15 dotacji na wymianę pieców) dla osób na dofinansowanie przedsięwzięć z zakresu ochrony środowiska. Następnie omówiła pozostałe punkty uznając je za zasadne. Na uwagę zasługuje punkt 8 (komunikacja publiczna), którego wykonanie jest niewystarczające- dane z ankiety wskazują, iż 42% jest zadowolonych natomiast 39% jest niezadowolonych, pozostałe nie mają zdania. Mieszkańcy sygnalizowali głównie zbyt małą ilość kursów.

Burmistrz Kazimierz Jańczuk stwierdził, m.in., że ma przekonanie, iż zrobione zostało bardzo dużo w zakresie komunikacji publicznej.

1. Głosy mieszkańców.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek poinformowała, że w debacie mogą brać udział mieszkańcy. Wpłynął wniosek ze 138 podpisami od Pana Adama Ostrowskiego. Wniosek spełnił wszystkie wymogi formalne.

Pan Adam Ostrowski przedstawiając slajdy stwierdził, że szkolenia dla radnych na temat Raportu są bardzo potrzebne. Raport został przygotowany przez osobę zewnętrzną. Raport ten jest sprawozdaniem z wykonania planu za 2018r. Materiał ten przygotowany przez Państwa będzie podstawą do przyszłych działań. Z analizy liczby podjętych uchwał wcale nie wynika w jakim miejscu znajduje się gmina? Następnie Pan Ostrowski odniósł się do slajdów. Stwierdził, że jest tu bardzo ciekawy wykład eksperta Związku Miast Polskich Pana Ryszarda Grobelnego będącego instrukcją przygotowania tego Raportu. Brakuje także opisu z kim gmina się porównuje? Kolejny slajd pokazał 10 obszarów, w których radni określają grupę porównawczą. Są dostępne instrukcje co do przygotowania Raportu (Monitor Rozwoju Lokalnego) Program ten ma dane statystyczne wszystkich gmin od 2013r. Na tle tej wybranej grupy możemy zobaczyć w jakim miejscu jesteśmy? Pan Adam Ostrowski zwrócił się z pytaniem do Burmistrza z jaką grupą porównawczą, jakich miast jest wykonany ten Raport?

Burmistrz udzielił odpowiedzi, że pokazywany na fotografii Pan Ryszard Grobelny był członkiem zespołu, który opracowywał dla gminy Konstancin ten Raport. Grupa porównawcza, którą przyjęto musiała mieć związek z finansami i liczbą mieszkańców oraz wielkością powierzchni itd. i liczy 75 gmin w tym m.in. najbliższe naszej gminy. Zatem nie jesteśmy oderwani od innych. Zgodził się z faktem, iż potrzebna jest pewna statystyka, która by pokazywała, w którym momencie jesteśmy.

Pan Adam Ostrowski dalej omówił kolejne slajdy dot. ogólnego wskaźnika rozwoju poszczególnych gmin, z którymi się porównujemy. Porównanie np. stanowi cena za m3 z Warszawą – dlaczego? Powinno być konsekwentnie z grupą porównawczą. Grupa musi być określona dla każdego z obszaru. Co daje podstawy do podjęcia decyzji na przyszłość. Raport jest sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2018r. ale to nie jest raport o stanie naszej gminy.

Burmistrz stwierdził, że nie znajduje w tym Raporcie porównania z Warszawą.

Pan Adam Ostrowski stwierdził, że Raport jest sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2018r. ale nie ma możliwości skorzystania z niego podejmując pewne strategiczne decyzje na przyszły rok.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że więcej wniosków o zabranie głosu nie wypłynęło. W związku z tym zarządziła głosowanie.

Na zakończenie Burmistrz odczytał ostatnie zdanie Raportu, że „przedstawiony Raport pozwala stwierdzić, że był to kolejny rok zrównoważonego rozwoju Gminy ukierunkowanego na podniesienie standardu życia mieszkańców. Dobra polityka finansowa pozwoliła osiągnąć zakładane cele przy jednoczesnym zrównoważeniu przychodów i wydatków. Jest podstawą do utrzymania tempa dalszego dynamicznego rozwoju Gminy,”

**Ad.13 - *Projekt uchwały w sprawie udzielenia Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna wotum zaufania***

Głosowanie: za- 13, przeciw-2, wstrzymało się -6 z powodów technicznych Przewodnicząca Rady zarządziła reasumpcję głosowania (brak zapisów głosowania w systemie).

***W wyniku głosowania: za- 13, przeciw-2, wstrzymało się -6 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 100/VIII/8/2019.**

**Ad.14 - *Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego gminy i sprawozdania z wykonania budżetu gminy za 2018 rok***

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że będzie głosował przeciw, gdyż Komisja Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych i komisje merytoryczne nie analizowały sprawozdania w swoich działach. Brak było także dodatkowych dokumentów.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że z przepisów wynika, iż wystarczy jeżeli Komisja Rewizyjna opiniuje to sprawozdanie.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że oczywiście, ale inne komisje też mogły się tym zająć.

Radny Andrzej Cieślawski Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych odniósł się do ww. wypowiedzi radnego. Stwierdził m.in., że komisja debatowała nad sprawozdaniem z wykonania budżetu.

***W wyniku głosowania: za- 14, przeciw-2, wstrzymało się -4 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 101/VIII/8/2019.**

**Ad.15 - *Zapoznanie z informacją o stanie mienia gminy za rok 2018***

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. informację.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że informacja jest trochę zafałszowana. Jeśli gmina nabywa jakieś nieruchomości pod poszerzenie dróg to to powinny one być scalone a nie radni otrzymują informacje, że gmina ma około dwa tysiące działek. Następna ulica jest wykupowana i składa się ze stu działek. Prosi o uporządkowanie tego i scalenie.

Skarbnik udzielił wyjaśnień, że jest to zgodne z zapisami pokontrolnymi.

Radny Bogusław Komosa przedstawił sprawę dot. sprzedaży swojego gruntu pod poszerzenie drogi. Kiedy wystąpił o wjazd na posesję nie otrzymał zgody wjazdu na swoją posesję przez działką gminną. Trwało to kilka miesięcy.

Radny Krzysztof Bajkowski podziękował Burmistrzowi za przywrócenie podświetlenia działek gminnych w zip-ie.

**Ad.16 - *Odczytanie opinii i wniosku Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna***

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Adam Grzegorzewski odczytał opinię i wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Konstancin-Jeziorna.

**Ad.17 - *Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za rok 2018***

Skarbnik Dariusz Lipiec odczytał opinię RIO o przedłożonym przez Burmistrza sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy za rok 2018 (BRM 159/2019).

**Ad.18** - ***Odczytanie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej dot. wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium***

Skarbnik Dariusz Lipiec odczytał opinię RIO dot. wniosku Komisji Rewizyjnej o udzielenie absolutorium (BRM 234/2019).

**Ad.19 - *Dyskusja***

Głos zabrał radny Andrzej Cieślawski w imieniu Klubu Konstancin-Jutra stwierdzając, że Klub aprobuje sprawozdania związane z wykonaniem budżetu i będzie głosował za udzieleniem absolutorium.

Uwag brak.

**Ad.20- *Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutoriom Burmistrzowi Gminy Konstancin-Jeziorna za 2018 rok***

***W wyniku głosowania: za- 14, przeciw-0, wstrzymało się -7 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 102/VIII/8/2019.**

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek ogłosiła przerwę.

Po przerwie wznowiono obrady.

**Ad.21 – *Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek poinformowała, że do ww. projektu uchwały wpłynęły dwie autopoprawki.

Skarbnik Darius Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały wraz z dwoma autopoprawkami.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawski przedstawił pozytywną opinię komisji wraz z pierwszą autopoprawką.

Uwag brak.

***W wyniku głosowania: za- 17, przeciw-1, wstrzymało się -0 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawkami.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 103/VIII/8/2019.**

**Ad. 22** *–* ***Projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Konstancin – Jeziorna na lata 2019-2023.***

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawski przedstawił pozytywną opinię komisji.

Uwag brak.

***W wyniku głosowania: za- 12, przeciw-1, wstrzymało się -4 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 104/VIII/8/2019.**

**Ad. 23*- Projekt uchwały w sprawie niedochodzenia należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Konstancin – Jeziorna lub jej jednostkom organizacyjnym.***

Skarbnik Dariusz Lipiec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawski przedstawił pozytywną opinię komisji.

Na pytanie radnego Piotra Wasilewskiego odpowiedzi udzielił Skarbnik.

***W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 105/VIII/8/2019.**

**Ad. 24- *Projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Województwu Mazowieckiemu.***

Inspektor Wydziału Ochrony Środowiska i Rolnictwa Agnieszka Brzezińska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawski przedstawił pozytywną opinię komisji.

Uwag brak.

***W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (18 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 106/VIII/8/2019.**

**Ad. 25 -** ***Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego oraz warunków zwolnienia z tych opłat w prowadzonych przez gminę Konstancin-Jeziorna publicznych przedszkolach i oddziałach przedszkolnych w publicznych szkołach podstawowych.***

Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia Magdalena Gołębiowska przedstawiła ww. projekt uchwały wraz z autopoprawką.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek w zastępstwie przewodniczącej Komisji BOKiS Renaty Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię komisji.

Na pytanie radnego Bogusława Komosy odpowiedzi udzieliła Kierownik Magdalena Gołębiowska.

***W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (19 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z autopoprawką.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 107/VIII/8/2019.**

**Ad. 26- *Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Statutu Samodzielnego Publicznego Zespołu Zakładów Opieki Zdrowotnej w Konstancinie – Jeziornie.***

Kierownik Wydziału Oświaty, Kultury i Zdrowia Magdalena Gołębiowska przedstawiła ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Komisji Uzdrowiskowej Izabella Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię komisji.

Uwag brak.

***W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (17 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 108/VIII/8/2019.**

**Ad. 27- *Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obniżenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków.***

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

W dyskusji udział brali radni: Arkadiusz Głowacki, Ryszard Bajkowski, Włodzimierz Wojdak, Andrzej Cieślawski, Arkadiusz Zewar, Bogusław Komosa oraz Kierownik Krzysztof Kasperec.

Przewodniczący Komisji Budżetu, Inwestycji i Spraw Majątkowych Andrzej Cieślawski przedstawił pozytywną opinię komisji wraz z wnioskiem o udzielenie 10% bonifikaty.

***W wyniku głosowania: za- 17, przeciw-1, wstrzymało się -1 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z wnioskiem o udzielenie 10% bonifikaty.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 109/VIII/8/2019.**

**Ad. 28-** ***Projekt uchwały w sprawie nadania skwerowi położonemu w Konstancinie-Jeziornie przy rondzie im. Jana Pawła II nazwy „Skwer im. Stanisława Likiernika”.***

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek w zastępstwie przewodniczącej Komisji BOKiS Renaty Wieczorek przedstawiła pozytywną opinię komisji.

W dyskusji udział brali radni: Bożena Wierzbicka, Andrzej Cieślawski, Grzegorz Szewczyk, Adam Grzegorzewski, Włodzimierz Wojdak, Ignacy Gołębiowski.

***W wyniku głosowania: za- 14, przeciw-3, wstrzymało się -2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 110/VIII/8/2019.**

**Ad. 29- *Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru północno-zachodniej części miasta Konstancin-Jeziorna-etap 3.***

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. projekt uchwały a następnie omówiła zgłoszone uwagi wg załącznika nr 2.

**Uwaga nr 1:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 2, przeciw-13, wstrzymało się -1 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 2:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-14, wstrzymało się -1 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 3:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-15, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 4:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-14, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 5:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 1, przeciw-11, wstrzymało się -1 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 6:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-17, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 7:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 8:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 9:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 10:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 11:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 12:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 13:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-15, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 14:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie :kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-15, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 15:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 16:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 17:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 18:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 19:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 20:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-16, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 21:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: to jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-14, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 22:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-14, wstrzymało się -1 Rada nie przyjęła uwagi.

**Uwaga nr 23:**

Z-ca Kierownika Wydziału Planowania Przestrzennego Elżbieta Bartoszewska przedstawiła ww. uwagę.

Przewodniczący Komisji Ładu Przestrzennego i Spraw Komunalnych Arkadiusz Zewar poinformował o nieuwzględnieniu uwagi przez komisję.

Wobec braku uwag Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządzała głosowanie zadając pytanie: kto jest za przyjęciem uwagi?

W wyniku głosowania: za- 0, przeciw-15, wstrzymało się -0 Rada nie przyjęła uwagi.

Kierownik Wydziału Planowania Przestrzennego Ewa Klimkowska-Sul uzupełniła wypowiedź dot. ww. planu.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zwróciła się z pytaniem czy ktoś ma uwagi do ww. planu? - Uwag brak.

***W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (16 radnych) Rada Miejska podjęła ww. uchwałę.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 111/VIII/8/2019.**

**Ad. 30- *Projekt uchwały w sprawie nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Konstancin-Jeziorna prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych oznaczonych jako działki ewidencyjne numer 3/5, 32/1, 38/1, 3/6, 32/2 z obrębu 03-08.***

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Krzysztof Kasperec przedstawił ww. projekt uchwały.

Radny Bogusław Komosa stwierdził, że projekt uchwały jest dla gminy niekorzystny. Następnie przeprowadził analizę terenu i ceny. Na zakończenie stwierdził, że teren ten jest gminie niepotrzebny.

Radny Andrzej Cieślawski stwierdził, m.in., że jest za zakupem tego terenu dlatego żeby teren ten nie został zabudowany. Zaniepokoił Go jednak fakt, że część terenu posiada w hipotece, który zostanie wykreślony, ale na dzień dzisiejszy nie jest wykreślony.

W związku z tym, iż jest za zakupem terenu zgłosił wniosek o upoważnienie Pana Burmistrza do dalszego procedowania, zakupu tych działek i skorzystania z pierwokupu tylko pod warunkiem, że w dziale IV nie będzie jakichkolwiek roszczeń, które są bardzo niebezpieczne. Wnioskuje o uzupełnienie uchwały o zapis: ”wyrażam zgodę na nabycie do zasobu nieruchomości…. wpisać wszystkie działki…” pod warunkiem całkowitego wykreślenia jakichkolwiek zabezpieczeń hipotecznych na tej działce.

Radny Bogusław Komosa zwrócił uwagę, że dziwną sprawą jest fakt, iż działki, które mają wartość poniżej 2mln.zł zostały obciążone hipoteką w wysokości 70mln

Radny Andrzej Cieślawski odniósł się do ww. sprawy. Stwierdził, że ponawia swój wniosek, który ogranicza działania Burmistrza. Burmistrz nie może przystąpić do aktu notarialnego, jeżeli nie będzie czystego działu czwartego.

Burmistrz szerzej odniósł się do ww. sprawy.

W dalszej części obrad w dyskusji udział brali także radni: Arkadiusz Głowacki, Krzysztof Bajkowski, Włodzimierz Wojdak i Andrzej Cieślawski.

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek zarządziła głosowanie wniosku, aby w § 1 dopisać zapis:

„ pod warunkiem, że księgi wieczyste powyższych działek nie będą zawierały zapisów o jakichkolwiek zabezpieczeniach hipotecznych”

Wyniku głosowania: za-14, przeciw-0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek.

***W wyniku głosowania: za- 10, przeciw-1, wstrzymało się -2 Rada Miejska podjęła ww. uchwałę wraz z wnioskiem.***

**Komisja Uchwał i Wniosków nadała jej numer 112/VIII/8/2019.**

**Ad. 31- *Interpelacje, zapytania radnych i wolne wnioski.***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek, zgodnie z wnioskiem radnego, odczytała interpelację złożoną przez radnego Krzysztofa Bajkowskiego w sprawie uporządkowania statusu ulic Skolimowskiej i Piaseczyńskiej. Przewodnicząca Rady poinformowała także, że radny otrzymał odpowiedź w tej sprawie.

Burmistrz dodał, że podpisał udzielenie odpowiedzi na tą interpelację. Stwierdził, że nie będzie w najbliższym czasie zabiegać o zmianę statusu odcinków tych dróg. Gminie zależy na tym, aby odcinek drogi Piaseczyńskiej od ronda AK do skrzyżowania z ulicą Skolimowską był w rękach gminy w związku z przygotowywaniem projektu uchwały w sprawie uchwalenia mpzp dla rejonu między torami a obecnym Urzędem do czego gmina potrzebuje swoich uzgodnień (tj. zjazdy z dróg lokalnych na drogę gminną a nie wojewódzką).

Przewodnicząca Rady ogłosiła przerwę techniczną.

Po przerwie wznowiono obrady.

Radny Krzysztof Bajkowski zgłosił wniosek o przygotowanie koncepcji budowy Centrum Sportu i Rekreacji na terenie gminy Konstancin-Jeziorna oraz poddanie jej konsultacjom społecznym.

W związku z powyższym wywiązała się dyskusja, w której brali udział radni: Andrzej Cieślawski, Krzysztof Bajkowski, Arkadiusz Głowacki, Ignacy Gołębiowski i Burmistrz.

W dalszej części obrad podczas dyskusji radny dwa razy podtrzymał zmodyfikowany wniosek:

„o przygotowanie przez Pana Burmistrza założeń do koncepcji budowy Centrum Sportu i Rekreacji na terenie gminy Konstancin-Jeziorna i poddanie jej konsultacjom.”

W wyniku głosowania: za- 3, przeciw-7, wstrzymało się -2 Rada Miejska nie przyjęła ww. wniosku.

Radny Ignacy Gołębiowski w związku z trudnościami dot. ogrodzenia targowiska zwrócił się z prośbą, w imieniu mieszkańców, o przeprowadzenie rozmów z inwestorem żeby ułatwić dostęp do targowiska. Kolejna sprawa dot. budowy chodnika Kawęczynek –Borowina. W imieniu mieszkańców zwrócił się z pytaniem dlaczego w pierwszej kolejności budowany jest chodnik na tamtym terenie, gdy bardziej potrzebny jest, ze względów bezpieczeństwa, od stawów w Mirkowie w stronę Habdzina?

Burmistrz udzielił odpowiedzi.

Radny Włodzimierz Wojdak zgłosił wniosek:

„o bieżące informowanie Rady Miejskiej z toczących się negocjacji z SGGW”.

Wywiązała się dyskusja , w trakcie której radny Włodzimierz Wojdak zmodyfikował wniosek.

Przewodnicząca Rady poddała pod głosowanie wniosek radnego Włodzimierza Wojdaka:

Rada Miejska Konstancin-Jeziorna wnioskuje o bieżące informowanie Rady Miejskiej z toczących się negocjacji z SGGW oraz pełnych informacji dotyczących wyceny tych nieruchomości.

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw- 0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przyjęła ww. wniosek.

**Ad. 32- *Korespondencja.***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że korespondencja na sesję przekazywana jest Radnym mailowo. Wszelka korespondencja została przekazana radnym i sołtysom skanem po zakryciu danych osobowych. Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w każdej chwili można zwrócić się do Biura Rady o udostępnienie wszelkiej korespondencji. Następnie zwróciła się z pytaniem: czy są zapytania do przekazanej korespondencji?- pytań brak.

**Ad. 33 -*Rozpatrzenie skarg.***

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek poinformowała o:

- skardze dot. odmowy przydziału oddzielnego lokalu mieszkalnego (BRM 212/2019)

W wyniku głosowania: za- 9, przeciw-0, wstrzymało się -1 Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze w interesie własnym dot. manipulacji i mataczenia w sprawie nie przekazania informacji publicznej w formie papierowej (BRM 215/2019)

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (9 radnych) Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze w interesie własnym dot. niedopełnienia obowiązków służbowych przez funkcjonariuszy publicznych w sprawie likwidacji „śmietniska” (BRM 216/2019)

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (11 radnych) Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze w interesie własnym dot. niedopełnienia obowiązków służbowych przez funkcjonariuszy publicznych w sprawie niszczenia drzew przy wykonywaniu ogrodzenia (BRM 235/2019)

W wyniku głosowania: za- jednogłośnie (12 radnych) Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji,

- skardze dot. niedopełnienia obowiązków służbowych przez funkcjonariuszy publicznych w sprawie braku właściwych zabiegów pielęgnacyjnych zieleni (BRM 238/2019)

W wyniku głosowania: za- 10, przeciw-1, wstrzymało się -1 Rada Miejska przekazała skargę do Komisji Skarg, Wniosków i Petycji.

**Ad. 34 - *Zamknięcie obrad i ustalenie terminu następnej sesji*.**

Przewodnicząca Rady Agata Wilczek stwierdziła, że porządek obrad został wyczerpany. Poinformowała, że kolejna sesja odbędzie się 11 września 2019r. i zamknęła obrady VIII sesji o godz. 20.40.

Wszystkie głosowania imienne stanowią załącznik do niniejszego protokołu.

(Szczegóły zawiera nagranie na płycie CD, która stanowi integralną część protokołu).

Protokół sporządziła:

Mariola Pietras